



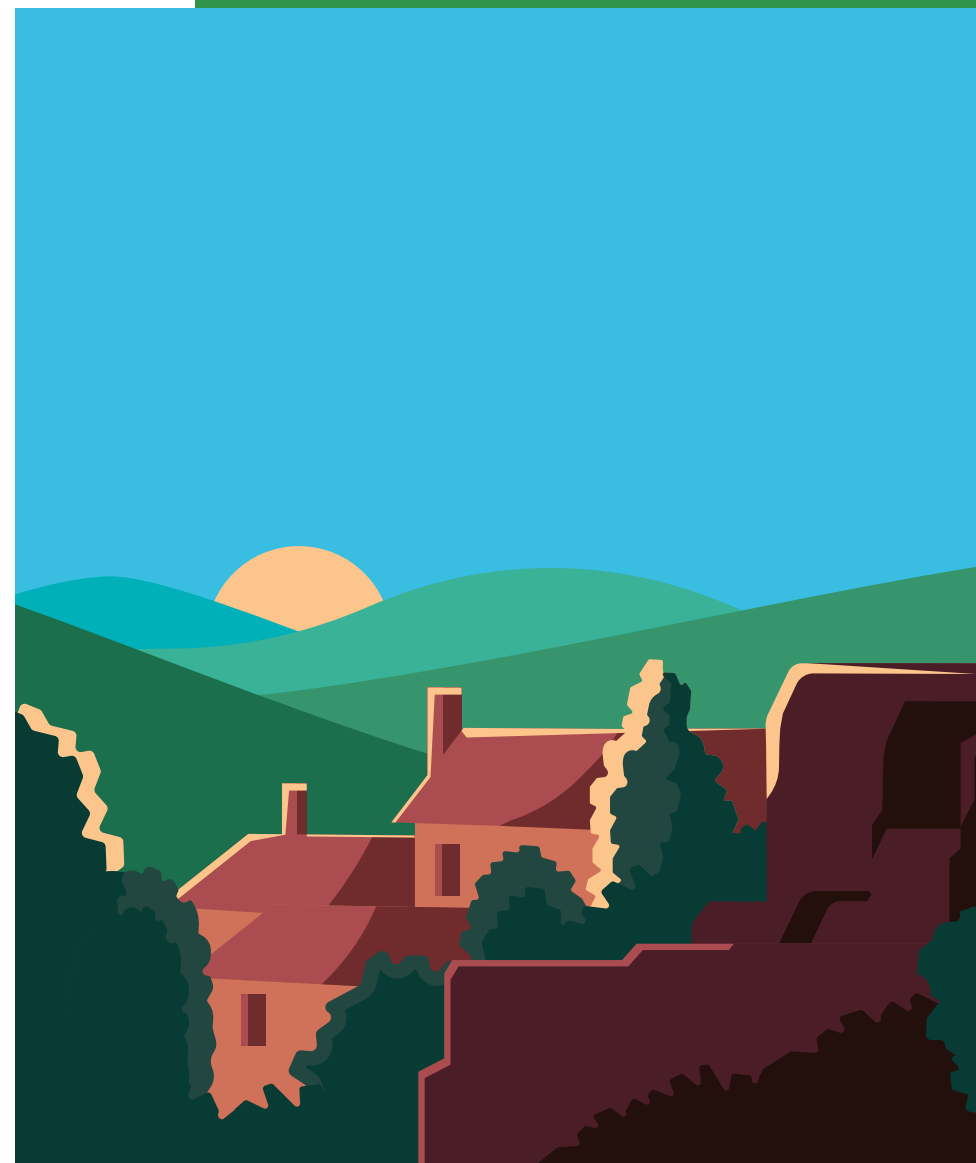
Van Lanschot

# ZwitserlandWijzer

Indien u overweegt een woning in het buitenland aan te schaffen of zelfs te emigreren, is het van belang u vooraf goed te (laten) informeren.

Dit geldt eveneens indien u als ondernemer op het punt staat om activiteiten in het buitenland te starten of over te nemen. Of als u nadenkt over het opzetten van een internationale vermogensstructuur. Van Lanschot heeft vestigingen in België en Zwitserland. Daardoor kunnen wij u grensoverschrijdende oplossingen bieden. In deze ZwitserlandWijzer

heeft Van Lanschot voor u relevante informatie over wonen, werken en bankieren in kaart gebracht. Graag wisselen wij hierover met u van gedachten. U kunt een nadere toelichting krijgen van uw private banker in Nederland. Uiteraard kunt u ook contact opnemen met onze International Wealth Managers ter plaatse.



# Inhoud

## 1. Zwitserland

PAGINA 3

## 2. Bankieren in Zwitserland

PAGINA 3

## 3. Wonen in Zwitserland

PAGINA 3

## 4. Zwitserland als onderdeel van uw vermogensstructuur

PAGINA 5

## 5. Wat kan Van Lanschot voor u betekenen

PAGINA 6



## 1. Zwitserland

Gelegen in het centrum van Europa biedt Zwitserland een ongekend hoge levensstandaard. De dienstverlening is bovendien van hoog ('Zwitsers') niveau. Zwitserland heeft een oppervlakte van 41.284 km<sup>2</sup> en grenst aan vijf landen. De Zwitserse Confederatie bestaat uit 26 kantons en ongeveer 2.800 gemeenten. Zwitserland heeft ruim 8 miljoen inwoners. De hoofdstad is Bern. De stad met de meeste inwoners is Zürich (circa 400.000). Zwitserland is viertalig, terwijl vrijwel iedereen ook Engels spreekt. Een goed wegen- en spoorwegennet alsmede uitstekende vliegverbindingen maken Zwitserland tot een eenvoudig te bereiken land. Het heeft meer te bieden dan alleen bergen om te skiën of te wandelen.

## 2. Bankieren in Zwitserland

Bankieren lijkt in Zwitserland te zijn uitgevonden. De Zwitserse banken en de buitenlandse banken met een vestiging in Zwitserland zijn niet alleen een belangrijk onderdeel van de lokale economie, ook op het wereldtoneel spelen zij een voorname rol. Het vermogen dat door institutionele en private beleggers in beheer is gegeven bij de in Zwitserland gevestigde banken bedroeg per eind 2018 bijna CHF 7 biljoen.

Bankieren in Zwitserland betekent genieten van uw vermogen. Het niveau van dienstverlening ('the Swiss brand') is ongekend hoog. Bovendien staat Zwitserland bekend als een uiterst stabiel en veilig land. Bancaire discretie is in de wet verankerd. Een geruststellende gedachte.

Sinds 1995 is Van Lanschot fysiek aanwezig in Zwitserland. F. van Lanschot (Schweiz) AG opereert, met een Zwitserse banklicentie, als een volledige dochtermaatschappij van de Nederlandse moederorganisatie. Van Lanschot heeft kantoren in Zürich en Genève. De medewerkers spreken letterlijk en figuurlijk uw taal. Dit maakt de communicatie met u wel zo gemakkelijk. De International Wealth Managers van Van Lanschot kennen, door hun lange verblijf daar, de weg in Zwitserland. Zij stellen hun netwerk en ervaring ter beschikking en rekenen het tot hun taak om u zorgeloos te laten genieten. Begrippen als service, discretie, veiligheid en stabiliteit vormen hierbij de kern.

Vanuit de kantoren in Zürich en Genève richt Van Lanschot zich via een integrale benadering op Nederlanders en Belgen die een minimaal vrij te beleggen vermogen van € 1.000.000 hebben. Bij deze benadering staat vermogensregie centraal. Inventarisatie van uw behoeften resulteert in een voor u optimale vermogensstructuur. Diverse aspecten op juridisch en fiscaal gebied, maar ook bijvoorbeeld

op het terrein van estate planning, zijn hierbij van groot belang. De dienstverlening van Van Lanschot in Zwitserland bestaat naast vermogensbeheer en vermogensadvies uit internationale vermogensplanning en het verstrekken van financieringen. Niet alleen voor u als privé-persoon, maar ook voor u als directeur-groootaandeelhouder. En wellicht ook voor de (overtollige) liquiditeiten in uw bedrijf.

## 3. Wonen in Zwitserland

Er komt een moment dat u verkocht bent. Dat mooie chalet dat u ieder jaar weer ziet tijdens uw skivakantie staat te koop. Voordat u na enige onderhandelingen de gelukkige eigenaar gaat worden, is het wel zo handig iets meer te weten over een aantal zaken dat voor u relevant is.

### Verblijfsvergunning

Een buitenlander die in Zwitserland wil gaan wonen dient te beschikken over een verblijfsvergunning. Voor onderdanen van de Europese Unie is het verkrijgen van een vergunning in het algemeen geen probleem. Zeker niet als u een werkkring gevonden hebt. Wilt u lekker gaan genieten en geen economische activiteiten meer ontwikkelen, dan krijgt u een verblijfsvergunning indien u kunt aantonen dat u beschikt over voldoende financiële middelen voor u en uw familie.

Het hebben van een ziektekosten- en ongevallen-verzekering zijn aanvullende voorwaarden voor het verkrijgen van de vergunning.

### **Uw woning**

Voor u als EU-onderdaan met een verblijfsvergunning is het thans geen probleem om een chalet aan te kopen. U mag het bewonen als eerste woning. Uiteraard kunt u het ook alleen als vakantiewoning gebruiken (een verblijfsvergunning is dan niet nodig). Wel is het zaak u op de hoogte te (laten) stellen van de eventuele additionele voorwaarden (en beperkingen) die kantons kunnen verbinden aan de aankoop van onroerend goed, zeker als het gaat om de aankoop van een vakantiewoning.

### **Inkomstenbelasting**

In Zwitserland kan inkomstenbelasting geheven worden door de federale overheid, de kantons, de gemeenten en in sommige gevallen ook door de kerk. Een aantal kantons en gemeenten heft vermogensbelasting. Omdat de verschillende overheden kunnen heffen, is de inkomstenbelastingdruk afhankelijk van uw woonplaats.

Wanneer u in Zwitserland belastingplichtig wordt, geldt als uitgangspunt dat uw wereldwijde inkomen in de heffing wordt betrokken (bijvoorbeeld salaris, pensioen, rente, dividend). Dit geldt evenzeer voor de huurwaarde van uw woning. Vermogenswinsten blijven in het algemeen buiten de heffing, tenzij u uw woning met winst verkoopt. Rente is (beperkt) aftrekbaar.

De inkomstenbelastingtarieven liggen een stuk lager dan in Nederland. De tarieven zijn mede afhankelijk van uw persoonlijke situatie. Voor het jaar 2022 geldt een federaal tarief van maximaal 11,5%. De kantonale en gemeentelijke belasting bedragen maximaal circa 30%. De totale heffing van inkomstenbelasting blijft daarmee onder de 40%. Om dubbele belasting in internationaal verband te voorkomen heeft Zwitserland meer dan 90 belastingverdragen gesloten, waaronder met Nederland. Daarnaast heeft Zwitserland met meer dan honderd landen een overeenkomst gesloten om jaarlijks fiscale informatie uit te wisselen.

### **Pauschalregeling**

De Pauschalregeling maakt Zwitserland een zeer aantrekkelijk land om in te wonen. Inkomsten- en vermogensbelasting worden namelijk niet geheven op basis van uw werkelijke inkomen en vermogen maar op basis van het uitgavenpatroon voor de kosten van levensonderhoud van u als belastingplichtige. Het gaat hierbij bijvoorbeeld om uw kosten van huisvesting (zoals gas, elektra, tuin, personeel), eten, drinken, vervoermiddelen, vakantie en sport.

Aangezien het nogal bewerkelijk is om de omvang van deze kosten inzichtelijk te maken, wordt voor de bepaling van de heffingsgrondslag aangesloten bij uw huurkosten of het huurwaardeforfait van uw woning. De minimale heffingsgrondslag bedraagt zevenmaal de jaarhuur of het huurwaardeforfait.

Deze grondslag vermenigvuldigt u vervolgens met het normale inkomstenbelastingtarief (waarvan de hoogte afhankelijk is van uw woonplaats) om de daadwerkelijk verschuldigde belasting te berekenen. Er gelden federale en kantonale minimale heffingsgrondslagen.

### **Voorbeeld ter toelichting**

Stel, uw chalet ligt in Crans Montana in het kanton Wallis (Valais). Het heeft een waarde van CHF 2.000.000 en een huurwaarde van CHF 70.000 per jaar. De heffingsgrondslag is dan CHF 490.000. De jaarlijks te betalen belasting bedraagt vervolgens CHF 122.500 (uitgaande van een tarief van 25%) en daar blijft het bij. Het feit dat u een belegd vermogen hebt van enige omvang is fiscaal niet relevant. En, omdat u niet in Nederland woont, betaalt u geen vermogensrendementsheffing meer. Over in Nederland gelegen onroerend goed, waarvan u eigenaar blijft, betaalt u eventueel nog wel belasting in Nederland.

Toepassing van de regeling kunt u van tevoren met vrijwel alle kantonale belastingdiensten (laten) afstemmen. Dan weet u precies waar u aan toe bent. De enige voorwaarden voor toepassing van de regeling zijn dat u nieuw in Zwitserland komt wonen en dat u niet economisch actief bent in Zwitserland. Het feit dat u mogelijk nog wel als directeurgrootaandeelhouder in bijvoorbeeld Nederland leiding aan uw bedrijf geeft, staat toepassing van de Pauschalregeling niet in de weg. Wel is het mogelijk dat u in een aantal gevallen niet zonder meer gebruik kunt maken van de vele verdragen die Zwitserland ter voorkoming van dubbele belasting gesloten heeft.

Een zorgvuldige planning en voorbereiding zijn uiteraard van groot belang. De Pauschalregeling is maatwerk en aan verandering onderhevig. Het is zaak om de juiste specialisten in te schakelen. De International Wealth Managers van Van Lanschot in Zwitserland kennen de weg naar deze specialisten.

### **De successiewetgeving**

Doet u een schenking dan is de Zwitserse belastingheffing afhankelijk van het kanton en de gemeente waarin u woonachtig bent. Niet alle kantons kennen schenkbelasting. Op federaal niveau wordt sowieso niet geheven. Veel kantons hebben de schenkbelasting voor schenkingen aan partners of kinderen (vrijwel) volledig vrijgesteld of zelfs afgeschaft. Schenking van Zwitsers onroerend goed is belast, ook indien u niet in Zwitserland woonachtig bent.

Erfbelasting wordt geheven indien uw laatste woonplaats in Zwitserland is gelegen of indien Zwitsers onroerend goed vererft (indien u niet in Zwitserland woonachtig was). Het tarief is niet alleen afhankelijk van de Zwitserse woonplaats, maar ook van de relatie tussen erflater en begunstigde (erfgenaam). Tevens kan de omvang van de verkrijging een rol spelen bij de hoogte van het tarief. Verkrijgingen door partners zijn meestal vrijgesteld of zeer laag belast.

De Nederlandse fiscus kan ook nog heffen, ook al woont u inmiddels in Zwitserland. Pas na verloop van tien jaren is dit anders. Het is mogelijk dat een situatie van dubbele belastingheffing ontstaat. In dat geval is het goed te weten dat Zwitserland met Nederland een belastingverdrag gesloten heeft op het gebied van erfbelasting. Dubbele belastingheffing wordt hiermee (grotendeels) voorkomen. Overigens is het bij emigratie altijd van belang om te (laten) onderzoeken welke invloed zij heeft op het huwelijksgoederenrecht, een samenlevingsovereenkomst en/of testament.

### **Een vakantiewoning**

Emigreren is natuurlijk een zeer grote stap. Vaak zal deze te groot blijken. Maar dat staat de aankoop van een vakantiewoning in Zwitserland niet in de weg. Mocht u hierin interesse hebben, dan is het zaak u vooraf goed te laten informeren. Voor zowel Zwitsers als buitenlanders gelden namelijk aankoopbeperkingen. Bovendien, de aankoopprocedure wijkt af van die in Nederland. Zo ontbreekt in Zwitserland de wettelijke bedenktijd na het sluiten van de koopovereenkomst. Bovendien moet u rekening houden met de Zwitserse en Nederlandse fiscale aspecten die verbonden zijn aan de koop en het bezit van een woning Zwitserland.

## **4. Zwitserland als onderdeel van uw vermogensstructuur**

Misschien is een huis in Zwitserland nog een stap te ver. Wellicht kunt u het land wel gebruiken als uitvalsbasis voor uw zakelijke activiteiten. Voordat u aan deze zakelijke activiteiten begint, is het goed om u te laten informeren over onder andere een aantal juridische en fiscale aspecten. Dit geldt ook als u een deel van uw (vennootschappelijk) vermogen in Zwitserland gaat beleggen.

### **Ondernemingsactiviteiten**

Voordat u start is het van belang om te bepalen in welke juridische vorm u uw activiteiten giet. Een eenmanszaak, een maatschap of toch een vennootschap. Als u kiest voor een vennootschap, wie richt deze dan op, uzelf of uw (Nederlandse) holdingvennootschap? En gaat deze vennootschap in Zwitserland activiteiten verrichten of juist buiten Zwitserland? De antwoorden zijn met name ook van fiscaal belang. Een vennootschap heeft in ieder geval als voordeel dat de aansprakelijkheid van de aandeelhouder beperkt is, dat de aandelen eenvoudig overgedragen kunnen worden en dat er in Zwitserland niet altijd de verplichting bestaat om de jaarrekening en de naam van de aandeelhouder(s) te publiceren.

### Vennootschapsbelasting

De heffing van vennootschapsbelasting is niet exclusief voorbehouden aan de federale overheid. Ook de kantons en gemeenten kunnen heffen. Dit betekent dat de belastingdruk afhankelijk is van de vestigingsplaats. Het effectieve gecombineerde belastingtarief van federale, kantonale en gemeentelijke belasting varieert tussen 5% en 20%. Zwitserland kent ook een deelnemingsvrijstelling voor dividend en verkoopopbrengst van dochtervennootschappen.

### Beleggen

Vaak is Zwitserland het eindpunt van een internationale vermogensstructuur. Hier bedoelen we mee dat uw onderneming of beleggingsvennootschap niet altijd in Zwitserland zelf gevestigd is, maar dat het vermogensbeheer er wel plaatsvindt. In overleg met uw fiscalist kunt u of kan uw vennootschap ervoor kiezen het vermogensbeheer te laten plaatsvinden in Zwitserland. Onze International Wealth Managers in Zwitserland hebben ruime ervaring met het bedienen van dergelijke vermogensstructuren. Ze beschikken bovendien over een groot internationaal netwerk van specialisten dat u en/of uw vennootschap met raad en daad ter zijde kan staan.

## 5. Wat kan Van Lanschot voor u betekenen?

Bent u geïnteresseerd in de grensoverschrijdende oplossingen of wilt u meer weten over de dienstverlening van Van Lanschot in Zwitserland? Neemt u dan contact op met onze (Nederlands sprekende) International Wealth Managers in Zwitserland.

### Van Lanschot Zwitserland

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Kantoor Zürich     | Kantoor Genève       |
| Mittelstrasse 10   | Quai du Mont-Blanc 3 |
| CH-8008 Zürich     | CH-1201 Genève       |
| T +41 43 377 11 11 | T +41 22 731 61 11   |

E [vanlanschot@vanlanschot.ch](mailto:vanlanschot@vanlanschot.ch)

I [www.vanlanschot.ch](http://www.vanlanschot.ch)

**Disclaimer**

De informatie die is opgenomen in deze publicatie is uitsluitend bestemd voor algemene doeleinden. Met uw individuele specifieke omstandigheden is geen rekening gehouden. De informatie kan niet worden beschouwd als een juridisch, financieel, fiscaal of ander professioneel advies. Wij adviseren u op grond van de informatie niet meteen tot actie over te gaan en voorafgaand aan uw eventuele actie eerst deskundig advies in te winnen. Deze publicatie is geen aanbod en u kunt aan deze publicatie geen rechten ontleen.

Bij de totstandkoming van deze publicatie hebben wij de grootst mogelijke zorgvuldigheid betracht bij de selectie van externe bronnen. Wij kunnen niet garanderen dat de informatie van deze bronnen die in deze publicatie is opgenomen juist en volledig is of in de toekomst zal blijven. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor druk- en zetfouten. Wij zijn niet verplicht de informatie die we hebben opgenomen in deze publicatie te actualiseren of te wijzigen. Alle rechten ten aanzien van de inhoud van de publicatie worden voorbehouden, inclusief het recht van wijziging. Het is niet toegestaan de gegevens in deze publicatie geheel of gedeeltelijk te reproduceren, in welke vorm dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Van Lanschot Kempen NV.

**Overige informatie**

Van Lanschot Kempen NV, ook handelend onder de naam Van Lanschot, is statutair gevestigd aan de Hooge Steenweg 29, 5211 JN te 's-Hertogenbosch, KvK nr. 16038212 met btw-identificatienummer NL0011.45.770.B01, is als bank geregistreerd in het Wft-register en staat onder toezicht van De Nederlandsche Bank NV (DNB), Postbus 98, 1000 AB Amsterdam, en de Autoriteit Financiële Markten (AFM), Postbus 11723, 1001 GS Amsterdam. Van Lanschot Kempen NV kan optreden als aanbieder van betaal-, spaar- en kredietproducten, als bemiddelaar in verzekeringsproducten en als verlener en/of uitvoerder van beleggingsdiensten.

Voor eventuele klachten inzake onze financiële dienstverlening kunt u zich richten tot uw eigen kantoor van Van Lanschot, de afdeling Klachtenmanagement van het hoofdkantoor, Postbus 1021, 5200 HC 's-Hertogenbosch of het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid), Postbus 93257, 2509 AG Den Haag.